

VAN VALİLİĞİ
İL PLANLAMA VE KOORDİNASYON MÜDÜRLÜĞÜ
HİZMET STANDARTLARI TABLOSU

SIRA NO	VATANDAŞA SUNULAN HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ)
1	2644 Sayılı Tapu Kanununun 36. Maddesi Kapsamında Şirketlerin ve İştiraklerin Taşınmaz Edinimi	<p>1) Başvuru dilekçesi, Dilekçe Örneği İçin Tıklayınız</p> <p>2) Taşınmazın Takyidatlı Tapu Kayıt Örneği (2'şer adet)</p> <p>3) İlgili Kadastro Müdürlüğünden Tasdikli Taşınmaza İlişkin Koordinatlı Çap Örneği (Her bir taşınmaz için ayrı ayrı)- (2 nüsha)</p> <p>4) Taahhütname(Her bir taşınmaz için ayrı ayrı)-Form İçin Tıklayınız - (2 nüsha)</p> <p>5) Taahhütnameyi İmzalayan Şirket Yetkilisine Ait İmza Sirküleri-(2 nüsha)</p> <p>6) Şirketin taşınmaz tasarrufuna izinli olduğunu ve temsilcisini gösterir yetki belgesi (Şirket hisselerinin borsada işlem görmemesi halinde, 8. maddedeki belge ile birlikte tek belge olarak düzenlenir) (2 nüsha)</p> <p>7) Şirket hisselerinin borsada işlem görmemesi halinde, yabancı ortaklarının isimlerini veya unvanlarını, tabiiyetlerini ve ortaklık oranlarını içeren şirket merkezinin kayıtlı bulunduğu ticaret sicil memurluğundan son bir ay içinde alınan mevcut durumu gösteren belge (2 nüsha)</p> <p>8) Şirket hisselerinin borsada işlem görmemesi halinde, borsada işlem gören hisselerden şirket sermayesinin %10'una veya daha fazlasına sahip yabancı yatırımcılar</p>	30 gün

		<p>ile borsada işlem görmeyen hisselerine sahip olan yabancı yatırımcıların isimlerini veya unvanlarını, tabiiyetlerini ve ortaklık oranlarını içeren, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nden alınan mevcut durumu gösteren belge (2 nüsha)</p> <p>9) Yabancı yatırımcıların, ortaklık oranının %50'nin altında olmakla birlikte, yöneticilerin çoğunu atayabilme veya görevden alabilme yetkisine sahip olduğu şirketlerde, şirket merkezinin kayıtlı bulunduğu ticaret sicil memurluğundan onaylı ana sözleşme örneği [2 nüsha]</p> <p>10) İştirakin taşınmaz edinme başvurusunda bulunması halinde, iştirak ile ilgili (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7) maddelerde yer alan belgelerin yanı sıra, yabancı yatırımcıya/yatırımcılara ulaşıncaya kadar iştirakin ortaklarının isimlerini veya unvanlarını, tabiiyetlerini ve ortaklık oranlarını içeren belge/belgeler de ticaret sicil memurluğundan veya Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nden iştirak tarafından temin edilerek başvuruya eklenir. (2 nüsha)</p>	
2	2644 Sayılı Tapu Kanununun 36. Maddesi Kapsamında Şirketlerin Sınırlı Ayni Hak Edinimi	<p>1) Başvuru dilekçesi, 2) Taahhütname (Her bir taşınmaz için ayrı ayrı)- Form İçin Tıklayınız- (2 nüsha) 3) Taahhütnameyi İmzalayan Şirket Yetkilisine Ait İmza Sirküleri-(2 nüsha) 4) Şirketin taşınmaz tasarrufuna izinli olduğunu ve temsilcisini gösterir yetki belgesi (2 nüsha) 5) Ana sözleşme (Yabancı ortak payı %50'nin altında olup, yabancı ortağın şirket yöneticilerinin çoğunluğunu atayabilme ve görevden alma yetkisi bulunan şirketler için)</p>	3 iş günü

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenilmesi veya başvuru eksiksiz belge ile yapıldığı halde, hizmetin belirtilen sürede

tamamlanmaması durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

İLK MÜRACAAT YERİ	İKİNCİ MÜRACAAT YERİ
İSİM: Hasan GÜLTAKAR	İSİM: Faruk Bülent BAYGÜVEN
UNVAN: İl Planlama ve Koordinasyon Müdürü	UNVAN: Vali Yardımcısı
ADRES: Van Valiliği	ADRES: Van Valiliği
TEL: 0 432 214 96 42	TEL: 0 432 214 96 42
FAX: 0 432 214 39 73	FAX: 0 432 214 39 73
E-Posta: hasan.gultakar@icisleri.gov.tr	E-Posta: